



LETENYE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8868 Letenye, Kossuth L. u. 10. T: 93/343-290,
e-mail: igazgatas@letenye.hu

6. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Letenye Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2026. szeptember 3. -i ülésére

Tárgy:

**Az ÉKKÖV Kft. strandüzemeltetési feladatokhoz
támogatás adása**

Előterjesztő:

Vida László polgármester

Készítette:

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Egveztetve:

-

Tárgyalja:

Humán és Gazdasági Bizottság

Képviselő-testületi ülésre meghívást kap:

-

Költségvetési szempontból ellenőrizte:

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Tartalmi, formai szempontból ellenőrizte:

Kanizsai Mónika aljegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Hámori Nóra jegyző

Minősített többségű döntést igényel:

Nem

Mellékletek: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján a Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetését Letenye Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága, az ÉKKÖV Kft. végzi a Képviselő-testület által a 48/2025. (IV. 24.) önkormányzati határozattal jóváhagyott üzemeltetési szerződés alapján.

A strandbelépőkből származó bevételek, az Önkormányzat által biztosított 3 000 000 Ft összegű működési célú támogatás, valamint a büfé bérleti díjából származó bevételek nem nyújtottak elegendő fedezetet a strandüzemeltetés során felmerült, illetve 2026. októberéig várható költségekre.

A Kft. a strandüzemeltetésből kifolyólag 2026. augusztus 26. napjáig 7 998 949 forint szállítói tartozást halmozott fel forráshiány következtében.

A rendelkezésre álló számlák, szerződések, megrendelők, valamint az előzetes kalkulációk alapján a Letenyei Termálfürdő és Kemping 2026. évi üzemeltetésével összefüggő kiadások az alábbiak szerint alakulnak:

Munkabér 05. hó- 07. hó	7 198 741 Ft
Kalkulált munkabér 08. hó-09. hó	4 699 111 Ft
Összes bérköltség	11 897 852 Ft

Telefonköltség	68 931 Ft
Villamosenergia díj (kiszámlázott)	4 491 265 Ft
Villamosenergia díj (várható)	2 400 000 Ft
Hulladékszállítás	20 319 Ft
Szakmai irányítás (leszámlázott)	2 984 000 Ft
Szakmai irányítás (szerződés szerinti fennmaradó)	1 904 500 Ft
Vízkezelő vegyszerek	6 297 873 Ft
Vízmin tavétel	1 305 687 Ft
Kassza és terminál költségek	56 884 Ft
Vizes élményjáték	568 960 Ft
Karbantartás	2 140 969 Ft
Egyéb anyag	285 177 Ft
Használati díj	381 000 Ft
Összes dologi kiadás	22 905 565 Ft

Tartalék szivattyú felújítása	674 370 Ft
Összes felhalmozási kiadás	674 370 Ft

ÖSSZES KIADÁS	35 477 787 Ft
----------------------	----------------------

Az ÉKKÖV Kft. strandüzemeltetésből származó bevételei **2026. augusztus 23. napjáig** az alábbiak szerint alakultak:

Önkormányzati támogatás	3 000 000 Ft
Strandbelépők	16 578 600 Ft
Bérleti díj bevételek	79 194 Ft
ÖSSZES BEVÉTEL	19 657 794 Ft

A rendelkezésre álló adatok alapján a strandüzemeltetés pénzügyi egyenlege jelenleg:

Összes bevétel	19 657 794Ft
- Összes kiadás	35 477 787 Ft
= VESZTESEG	15 819 993 Ft

A kiadások magukban foglalják a Termálfürdő és Kemping működtetéséhez kapcsolódó személyi és dologi kiadásokat, valamint beruházási kiadásokat is.

A bevételi oldalon az Önkormányzat 3 000 000 Ft összegű működési célú támogatást biztosított az ÉKKÖV Kft. részére. A strandbelépők értékesítéséből 16 578 600 Ft, míg a bérleti díjakból 79 194 Ft bevétel keletkezett.

A fentiek alapján tehát a Termálfürdő és Kemping üzemeltetéséből jelenleg az ÉKKÖV Kft.-nek 15 819 993 forintos vesztesége keletkezett.

Megállapítható, hogy a Letenyei Termálfürdő és Kemping 2026. évi üzemeltetése az ÉKKÖV Kft. számára jelentős finanszírozási igényt eredményezett. A kialakult forráshiány elsősorban a bérköltségek, valamint a folyamatos teljesítést igénylő szállítói és egyéb üzemeltetési kötelezettségek teljesítését érinti. A Termálfürdő és Kemping folyamatos és biztonságos üzemeltetésének biztosítása, továbbá a társaság fizetőképességének fenntartása érdekében szükségessé vált további önkormányzati forrás biztosítása az ÉKKÖV Kft. részére.

A szükséges forrás biztosítására Letenye Város Önkormányzata saját költségvetése terhére működési célú, valamint felhalmozási célú támogatást nyújthat az ÉKKÖV Kft. részére.

A támogatás biztosításával lehetővé válik a Termálfürdő és Kemping üzemeltetéséhez kapcsolódó, esedékes és várható kötelezettségek teljesítése, valamint az üzemeltetéshez szükséges beruházási kiadás finanszírozása.

1. Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az ÉKKÖV Kft. 100%-os tulajdonosa, úgy dönt, hogy az ÉKKÖV Kft. részére a Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetéséhez 15 145 623 Ft összegű működési célú támogatást, valamint 674 370 Ft összegű felhalmozási célú támogatást biztosít.

A működési célú támogatás a Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetésével összefüggő működési kiadások, különösen a bérköltségek és szállítói kötelezettségek finanszírozására, míg a felhalmozási célú támogatás az üzemeltetéshez kapcsolódó beruházási kiadások finanszírozására használható fel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatás biztosításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos, legkésőbb 2026. október 15.

Felelős: Vida László polgármester

Operatív végrehajtásért felelős: Rab József ÉKKÖV Kft. ügyvezetője

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

2. Határozati javaslat:

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2026. (IV. 24.) önkormányzati határozattal megállapított általános célú tartalék 11 500 000 Ft összegét a Letenyei Termálfürdő és Kemping üzemeltetésével kapcsolatos kiadások finanszírozása, illetve azok ellentételezése céljából felhasználja.

A Képviselő-testület felkéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy a döntésnek megfelelő előirányzat-módosítást Letenye Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletén vezesse át.

Határidő: a soron következő költségvetés-módosítás, de legkésőbb 2026. december 31.

Felelős: Vida László polgármester

Németh-Simon Tamara pénzügyi osztályvezető

Letenye, 2026. augusztus 26.


Vida László
polgármester



Bizottsági előterjesztés kiegészítése

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelete 8. melléklete alapján

1. Szociális és Gazdasági Bizottság:

1.7. Ellenőrzi:

1.7.1. az önkormányzat vagyonával történő gazdálkodását,

1.7.2. a Képviselő-testület pénzügyekkel összefüggő döntéseinek végrehajtását,

1.8. Megtárgyalja:

1.8.10. az önkormányzati vagyont érintő, valamint minden olyan előterjesztést, a Képviselő-testület elé kerülő javaslatot, előterjesztést, rendelet-tervezetet, amelynek gazdasági-pénzügyi kihatása van.

Bizottsági határozati javaslat

Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szociális és Gazdasági Bizottsága Letenye Város Önkormányzata Képviselő-testülete részére javasolja elfogadni az ÉKKÖV Kft. részére a Termálfürdő 2026. évi üzemeltetését elősegítő működési és felhalmozási célú támogatás átadását.

Továbbá javasolja a tartalékba helyzet pénzeszköz átcsoportosítását/ felhasználását.

Megbízta az elnököt, hogy a döntést ismertesse a soron következő képviselő-testületi ülésen.

Felelős: Mezriczky István elnök

Határidő: soron következő testületi ülés

